

An die Gemeinden, Kreise,
Gemeindeverbände und sonstigen
Körperschaften und Anstalten des
öffentlichen Rechts

Datum: 20.12.2006

Sehr geehrte Damen und Herren,

Informationen und Hinweise erhalten Sie zu folgenden Themen:

Förderinitiative Wohnen, Umwelt, Wachstum – Programmstart der Neuerungen ab 01.01.2007

- 1. KfW-Infrastrukturprogramm: Förderfenster zur Energetischen Gebäudesanierung in den Programmen „KfW-Kommunalkredit“ und „Sozial Investieren“**
- 2. CO₂-Gebäudesanierungsprogramm und Wohnraum Modernisieren: Aktualisierung der Programm-Merkblätter**

Mit unserem Kommunalrundsreiben vom 21.11.2006 haben wir Sie bereits über die zum 01.01.2007 geplanten Neuerungen im Rahmen der Förderinitiative Wohnen, Umwelt, Wachstum informiert. Mit Blick auf den bevorstehenden Start am 1. Januar 2007 möchten wir Sie ergänzend über einzelne Fragen informieren.

1. KfW-Infrastrukturprogramm: Förderfenster zur Energetischen Gebäudesanierung in den Programmen „KfW-Kommunalkredit“ und „Sozial Investieren“

Zum 1. Januar 2007 starten zwei zusätzliche KfW-Förderprogramme im Infrastrukturbereich:

- „KfW-Kommunalkredit – Energetische Gebäudesanierung“ (Direktkredit)
- „Sozial Investieren – Energetische Gebäudesanierung“ (bankdurchgeleitet).



Für die kommenden drei Jahre werden energetische Investitionen insbesondere an Schulen, deren Turnhallen und Kindertagesstätten zusätzlich durch Bundesmittel verbilligt.

Das neue Förderangebot basiert auf den bestehenden Programmen „KfW-Kommunalkredit“ und „Sozial Investieren“, mit einigen Modifizierungen. Die Details können Sie den Programm-Merkblättern, die Sie im Internetangebot der KfW Förderbank (www.kfw-foerderbank.de) und im Beraterforum (www.kfw-beraterforum.de) finden können, entnehmen.

Bei Antragstellung ist neben dem Antragsformular und einer zusammenfassenden Projektbeschreibung zusätzlich das vollständig ausgefüllte, vom Antragsteller und vom Sachverständigen unterschriebene KfW-Formular „Bestätigung zum Antrag“ (bei Sanierung auf Neubau-Niveau mit Formular-Nr. 142 771 bzw. bei Durchführung eines Maßnahmenpaketes mit Formular-Nr. 142 761) einzureichen.

Die ab 01.01.2007 gültigen Zinskonditionen der neuen Kreditprogramme „KfW-Kommunalkredit – Energetische Gebäudesanierung“ (156) und „Sozial Investieren – Energetische Gebäudesanierung“ (157) entnehmen Sie bitte ebenfalls dem Internetangebot der KfW Förderbank und dem Beraterforum.

Aufgrund der zusätzlichen Zinsverbilligung durch Bundesmittel gelten für die Programme 156 und 157 abweichende Regelungen, auf die wir Sie besonders hinweisen möchten. Die in den Allgemeinen Bestimmungen enthaltenen - fett und kursiv hervorgehobenen - Regelungen für öffentliche Mittel sind aufgrund der Zinsverbilligung durch den Bund anzuwenden.

Ab 01.01.2007 gelten für das Direktkreditgeschäft neue überarbeitete Allgemeine Bestimmungen für Investitionskredite – KfW-Kommunalkredit – in der Fassung 01/2007 (Formular-Nr.: 141836). Auch diese finden Sie, neben den weiteren für diese Programme relevanten Formularen, in Kürze im Internet der KfW Förderbank und im Beraterforum.

2. CO₂-Gebäudesanierungsprogramm und Wohnraum Modernisieren: Aktualisierung der Programm-Merkblätter

Im Merkblatt zum CO₂-Gebäudesanierungsprogramm und zum KfW-Programm Wohnraum Modernisieren haben sich kleinere redaktionelle Änderungen ergeben. Darüber hinaus haben wir im CO₂-Gebäudesanierungsprogramm den Hinweis zum Jahressteuergesetz präzisiert.

Die geänderten Merkblätter zu den beiden Programmen finden Sie in Kürze im KfW Beraterforum.



Ihre Fragen zum Produkt- und Serviceangebot der KfW Bankengruppe beantworten Ihnen gerne die BeraterInnen unserer Infocenter:

Das Infocenter der KfW Mittelstandsbank ist unter der Servicenummer 01801 / 24 11 24 erreichbar und berät Sie zu den Programmen, die von der KfW Mittelstandsbank angeboten werden. Darüber hinaus wird der Bereich gewerblicher Umweltschutz abgedeckt.

Die BeraterInnen des Infocenters der KfW Förderbank sind unter der Servicenummer 01801 / 33 55 77 erreichbar und beraten Sie zu den Förderprodukten in den Bereichen Wohnwirtschaft, private Umweltschutzinvestitionen, Infrastruktur und Soziales sowie Bildungsförderung.

Unsere Infocenter sind montags bis freitags, jeweils von 07.30 Uhr bis 18.30 Uhr, erreichbar. Die aktuelle Konditionenübersicht steht Ihnen im Internet und über Fax-Abruf unter der Nummer 069 / 7431 - 4214 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

KfW



Christof Stein



Dr. Thomas Duve

